



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಬಿಎಸ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೧೬, ಮಾರ್ಚ್, ೨೦೨೪(ಫಾಲ್ಗುಣ, ೨೬, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, SATURDAY, 16, MARCH, 2024(PHALGUNA, 26, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೧೯೨ No. 192
-----------------------	--	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 51 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು,
ದಿನಾಂಕ: 16.03.2024

1966 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಕ್ರಂ ಸ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮ : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ					ಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ
1	BYP-3RD-3B-ADL-1	3/1	-	992.12	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರೈಲ್ವೆ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಶೀಟಿನ ಮನೆಗಳು, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ
	BYP-3RD-3B-ADL-4	3/1	-	12.96	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.3/2 ರ ಸ್ವತ್ತು	
2	BYP-3RD-3B-ADL-3	4/1	ಕ್ರ.ಸಂ.1362	24.25	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಗೋವರ್ಧನ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೇಡ್, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಗೇಟ್
ಒಟ್ಟು				1029.33					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	1029.33
ಒಟ್ಟು		1029.33

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶದ
ಅನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಭೀಮಪ್ಪ ಪ. ಅಜೂರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ(ಕೈ.ಅ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 51 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು,
ದಿನಾಂಕ: 16.03.2024

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 ರ 7 ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಕ್ರಂ ಸ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗ ಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮದಹೆಸರು : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರತಾಲ್ಲೂಕು : ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ									
1	BYP-3RD-3B- ADL-1	3/1	-	992.12	ಉಳಿಕೆಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರೈಲ್ವೆಸ್ವತ್ತುಮ ತ್ತುರಸ್ತೆ	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಸ್ವ ತ್ತು	ಶೀಟಿನಮನೆ ಗಳು, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತುಖಾಲಿ ಜಾಗ
	BYP-3RD-3B- ADL-4	3/1	-	12.96	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎ ಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.3/2 ರ ಸ್ವತ್ತು	

ಕ್ರಂ ಸ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗ ಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
2	BYP-3RD-3B- ADL-3	4/1	ಕ್ರ.ಸಂ.1362	24.25	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಗೋವರ್ಧನ್ವಿ ದ್ವಾರದ್ವಿಮತ್ತು ಇತರರಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆಸ್ವತ್ತು	ಶೇಡ್, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತುಗೇಟ್
ಒಟ್ಟು				1029.33					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	1029.33
ಒಟ್ಟು		1029.33

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶದ
ಅನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಭೀಮಪ್ಪ ಪ. ಅಜೂರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ(ಕೈ.ಅ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 51 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು,
ದಿನಾಂಕ: 16.03.2024

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ ಎರಡನೇ ಹಂತ 2ಬಿ ಏರ್ ಪೋರ್ಟ್ ಲೈನ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ರವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಕ್ರ. ಸ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ(Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ											
1.	1.ಗೋವರ್ಧನ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ 2. ಹರೀಶ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ 3.ರೂಪೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ 4.ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ 5. ಲಿಕೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ	1.ಗೋವರ್ಧನ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ 2. ಹರೀಶ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ 3.ರೂಪೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ 4.ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ 5. ಲಿಕೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆಗಳು	BYP-3RD-3B-ADL-1	3/1	-	992.12	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿಎಂಆರ್ ಸಿಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ರೈಲ್ವೆ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಶೀಟಿನ ಮನೆಗಳು, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ
			BYP-3RD-3B-ADL-4	3/1	-	12.96	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿ ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.3/2 ರ ಸ್ವತ್ತು	
2.	ಹಿಂದೂಸ್ತಾನ್ ಕೋಕೋಲಾ ಬಿವರೇಜಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	ಹಿಂದೂಸ್ತಾನ್ ಕೋಕೋಲಾ ಬಿವರೇಜಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,	BYP-3RD-3B-ADL-3	3/2	ಕ್ರ.ಸಂ.1362	24.25	ಕೆ-ರೈಡ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಗೋವರ್ಧನ್ ಸಿದ್ಧಾ ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಶೇಡ್, ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಗೇಟ್
ಒಟ್ಟು						1029.33					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	1029.33
ಒಟ್ಟು		1029.33

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶದ
ಅನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಭೀಮಪ್ಪ ಪ. ಅಜೂರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ(ಕೈ.ಅ)